О строительстве жилых помещений с привлечением средств граждан

В целях снижения стоимости строительства жилых помещений установить, что:

1. Строительство жилых помещений в многоквартирных, блокированных жилых домах, одноквартирных жилых домов с привлечением средств граждан осуществляется застройщиками (заказчиками) с размером прибыли не более пяти процентов от определяемой в текущих ценах сметной стоимости названных помещений, одноквартирных жилых домов, если иной размер не определен Президентом Республики Беларусь.

2. Внести изменения в указы Президента Республики Беларусь (приложение).

3. Совету Министров Республики Беларусь в шестимесячный срок принять меры по реализации настоящего Указа.

4. Действие настоящего Указа не распространяется на объекты строительства, разрешительная документация на строительство которых выдана до вступления в силу настоящего пункта, а также на объекты строительства, возводимые в рамках заключенных до вступления в силу настоящего пункта инвестиционных договоров и договоров на право проектирования и строительства.

5. Контроль за выполнением настоящего Указа возложить на облисполкомы и Минский горисполком.

6. Настоящий Указ вступает в силу в следующем порядке:

пункт 3 и настоящий пункт – после официального опубликования данного Указа;

иные положения этого Указа – через шесть месяцев после его официального опубликования.

Президент

Республики Беларусь А.Лукашенко

15Ukaz\_4